

PRIJSLIJST

Project: Bolwerk te Gouda



Appartementen in de Hofgebouwen

Bouwnummer	Type Woning	Woonoppervlak ca. m2 GBO	Koopsom (vrij op naam)
1	Type H4	95	€ 255.500,00
2	Type H2	84	€ 226.000,00
3	Type H3	100	€ 271.500,00
4	Type H5	95	€ 260.500,00
5	Type H2	84	€ 226.000,00
6	Type H3	100	€ 271.500,00
7	Type H6	82	€ 215.000,00
8	Type H7	118	€ 359.000,00
9	Type A2	89	€ 216.000,00
10	Type A1	96	€ 236.000,00
11	Type A1	96	€ 236.000,00
12	Type A1	96	€ 236.000,00
13	Type A3	83	€ 206.000,00
14	Type H8	91	€ 261.500,00
15	Type H9	107	€ 292.000,00
16	Type B1	78	€ 191.000,00
17	Type B2	78	€ 191.000,00
18	Type B1	78	€ 191.000,00
19	Type B2	78	€ 191.000,00
20	Type B3	82	€ 196.000,00
21	Type H8	91	€ 261.500,00
22	Type H9	107	€ 292.000,00
23	Type C1	77	€ 181.000,00
24	Type C2	77	€ 181.000,00
25	Type C1	77	€ 181.000,00
26	Type C2	77	€ 181.000,00
27	Type C3	83	€ 196.000,00
28	Type H 11	130	€ 394.000,00

Vrij op naam wil zeggen dat de hieronder genoemde kosten die met het verwerven van de woning zijn gemoeid, in de koopsom zijn begrepen:

- * Grondkosten;
- * Bouwkosten;
- * Loon- en materiaalkostenstijgingen tijdens de bouw;
- * Architectenkosten;
- * Notariskosten juridische levering van het appartementsrecht / woning;
- * Notariskosten splitsingsakte;
- * Makelaarscourtage;
- * Gemeentelijke leges bouw- en sloopvergunning;
- * Kadastrale uitmeting;

- * De aanlegkosten (exclusief leveringsaanvraag) van water, riool, gas en elektra;
- * BTW (thans 19%, wijzigingen zullen worden doorberekend).

Niet inbegrepen zijn:

- * Financieringskosten;
- * Notariskosten voor de hypotheekakte;

- * Er is alleen rente verschuldigd vanaf ondertekening koopakte tot aan de levering
- * De gegevens in deze prijslijst zijn zo zorgvuldig mogelijk opgesteld. Fouten en (prijs) wijzigingen zijn voorbehouden.
- * Derhalve kunnen aan deze prijslijst geen rechten worden ontleend.
- * De hierboven genoemde maten zijn circamaten.
- * Het aan u overhandigde verkoopmateriaal is geen contractstuk.

28 oktober 2011